

Profession: chasseur de biens immobiliers

HOMEQUEST. *Une nouvelle société propose un modèle différent aux personnes cherchant à s'établir en Suisse romande.*

Fort d'une expérience de plusieurs années dans la transaction de biens immobiliers qualifiés d'exception, Régis von Arx a créé la société Homequest, active dans la recherche d'objets, au service exclusif des personnes cherchant à s'établir en Suisse romande. Homequest offre une écoute et un accompagnement tout au long de la quête de leur futur lieu de vie, appartement de standing, propriété, terrain, à vendre ou à louer.

«Peu développé en Suisse romande, explique Régis von Arx, le service de chasseur de biens immobiliers – house hunting - répond pourtant à un besoin bien réel de ce marché soumis à une forte demande et à une offre faible, et où les objets de standing se négocient le plus souvent en toute confidentialité, hors des cir-

cuits habituels. Trouver dans des délais raisonnables un domicile correspondant à ses attentes, en particulier sur l'arc lémanique, nécessite par conséquent de disposer d'un relais averti.»

A la différence d'une agence immobilière mandatée par le vendeur du bien, Homequest est exclusivement orienté acheteurs et locataires, qui sont ainsi, dans le cadre d'un mandat rémunéré, assurés de recevoir un conseil objectif et un service en adéquation avec leurs seuls intérêts. Pour disposer d'une offre à la fois variée, étoffée et renouvelée, la société mise sur des partenariats, notamment avec les agences immobilières de la place, dont elle n'est pas concurrente (Homequest ne traitant pas de mandat de vente). «De mes dix ans dans le notariat, j'ai gardé les connaissances juridiques, le souci de la confidentialité et de la qualité du service. Pendant mes huit ans dans un grand groupe immobilier romand, au service des acheteurs et vendeurs de biens haut de gamme, j'ai acquis une solide connaissance du marché romand, de ses réseaux et de ses acteurs.» ■